

# Technology Base Twente Beeldkwaliteit



Een modern  
Tweets landgoed

# Een modern landgoed

Technology Base Twente (TBT) bouwt voort op het oeroude landgoed-principe van nut en lust; op een landgoed worden productie en ontspanning op maat gecombineerd tot een rendabel grondgebruik. Als 'onderneming met een deels openbaar karakter'. Op TBT kom je om te werken, uit te waaien en uit te gaan in een bijzondere setting. Je komt er om kennis te vergaren, om nieuwe concepten en materialen te testen, om jezelf op de proef te stellen tijdens één van de vele activiteiten. Er zit overmaat en afwisseling in het gebied, dat zich laat beleven als een wereld op zich. Een verblijf in het gebied is stoer en spannend en biedt ruimte voor initiatieven buiten de gebaande paden. Er is een gezonde balans tussen rust en reuring. Er is hooggespecialiseerde bedrijvigheid gecombineerd met natuur- en recreatievoorzieningen.

Technology Base Twente is een gebied van eenheid, daarom werken we met één set spelregels voor alle ontwikkelingen. Dit doen we om sfeer en landschap te behouden en te versterken en om een vestigingsmilieu te creëren dat past bij het beoogde gebruik zoals beschreven in het gebiedsprofiel. Dit betekent dat we ontwikkelen met duurzaamheid,





innovatie en ecologie als centrale begrippen. Fysiek komt het gebied tot leven door zichtbaar en bereikbaar te zijn. Binnen het gebied is alles zoveel mogelijk verbonden met de TBT-loop. Binnen het gebied gelden regels voor nieuwe bouwwerken, verlichting, afscheiding en is de baan een verbindende factor. De weg hiernaartoe is een kwestie van visie en niet van korte termijn.

Het kwaliteitsteam werkt vanuit kernwaarden die voor alle initiatieven gelden. Deze kernwaarden zijn gebaseerd op het cultuurhistorische onderzoek dat Marinke Steenhuis voor Technology Base Twente heeft verricht. Het gaat om zachte waarden die cruciaal zijn om de kracht van het gebied vast te houden en ruimte te bieden aan toekomstige wensen en gebruik.

Namens het kwaliteitsteam,

Hilde Blank, voorzitter

# Werken vanuit kernwaarden

Om het profiel van TBT scherp en onderscheidend te maken en te houden, werken we met een aantal kernwaarden die in alle initiatieven moeten doorklinken. De kernwaarden vormen de checklist voor bedrijven, burgerinitiatieven, ruimtelijke interventies of tijdelijke evenementen. Draagt het initiatief bij aan de community van TBT? Past het in de mentaliteit van TBT? Respecteert het initiatief het bestaande karakter van landschap en bebouwing? Is er sprake van medegebruik, geeft het initiatief iets terug aan de community van TBT? Is het inventief, sprankelt het of kan het overal? Is het duurzaam, in energetisch, sociaal of cultureel opzicht en liefst alle drie?

## Gemeenschappelijkheid

De kernwaarden resoneren in de toekomst, maar zijn geworteld in het verleden. Ze komen voort uit het gebied zelf.

Anders dan bij de oude landgoederen is TBT niet in beheer van één industrieel of grootgrondbezitter, maar wordt het bevolkt door een unieke gemeenschap die zich verbonden weet in een gezamenlijke trots op dit gebied. De community die we voor ogen hebben werkt op een vergelijkbare manier als de oude Lonnekermarke. Daarin was de woeste grond gemeenschappelijk terrein. Elke boer kon hier zijn schapen laten weiden, heideplaggen tot mest bewerken

en hout kappen om te stoken en te timmeren. In onze tijd zijn schapen denkbaar, houtkap ligt wat minder voor de hand, maar de vergelijking is duidelijk; het terrein wordt beschouwd als gezamenlijk eigendom, waar eenieder naar draagkracht gebruik van maakt én zorg voor draagt. De gemeenschap van TBT vormt het human capital van het gebied. De leden voegen waarde toe aan het gebied door hun activiteiten en zoeken continu samenwerking met elkaar, vanuit het idee dat je je als bedrijf concentreert op waar je in uitblinkt, en overige benodigdheden als diensten afneemt van anderen.

*“De gebruikers van TBT zijn in al hun activiteiten verbonden met de wereld en met elkaar.”*

Zij handelen vanuit het principe van wederkerigheid – hun initiatieven leveren een publieke meerwaarde op, waarmee TBT meer is dan de som der delen. Zo ontstaat een breed aanbod, een keten van activiteiten waarin telkens cross-overs plaatsvinden, een proces dat overigens met de huidige huurders al op gang is gekomen. Het merk TBT wint hierdoor keer op keer aan kracht.





## Trots

*“De mentaliteit van de TBT community is die van trots, respect, plezier en elkaar iets gunnen. “*

Zoals de burgemeesters van Hengelo, Enschede, Lonneker, Oldenzaal bij de opening van de luchthaven speciaal een vlag met de gemeentewapens lieten maken om het gezamenlijke initiatief te benadrukken, zo werken overheid en bedrijfsleven op TBT vanuit eenzelfde spirit van verbinding. Dat kan ook, omdat TBT een heel eigen profiel heeft en dus geen vliegen afvangt van anderen.

De sectoraal georganiseerde wereld die we in Nederland na 1945 opbouwden maakt in hoog tempo plaats voor een wereld waarin de verschillende domeinen juist weer met elkaar verbonden worden. Dat is nog wennen voor alle partijen. Twente kan hier vanuit zijn lange historische tradities van noaberschap, gemeenschappelijk gebruik en respect voor het bestaande een voorloperrol in vervullen.

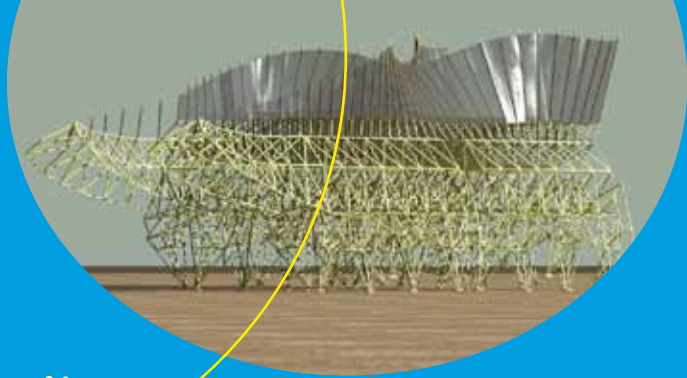


# Respect

Respect voor het bestaande is in Twente een eigenschap die altijd vlak onder de oppervlakte ligt. 52% van de Twentenaren vindt het behoud van het historisch cultuurlandschap belangrijk, tegen 43% in de rest van Nederland. Ook hechten Twentenaren meer aan historische bouwkunde (Trendrapport Overijssel 2014). Onder de 20e eeuwse stadsuitbreidingen, snelwegen en ruilverkavelingen zijn de tijdslagen van het Twentse landschap zeer herkenbaar. Uit alle lagen van de burgerij zijn altijd bijzondere initiatieven ontstaan om waardevolle landschappen te behouden en kennis over natuur en landschap te verspreiden. Van de landgoederen van Van Heek tot schoolmeester Johannes Bernink uit Denekamp, van burgemeester Edo Bergsma tot het massale verzet tegen de kanalisatie van de Buurser Beek, de Twent is trots op zijn landschap. Hier op de luchthaven is de tijdsdiepte van de voormalige woeste grond voelbaar en tastbaar. Het verhaal van TBT neemt je mee op een reis door een landschap dat hier laag over laag door mensenhanden werd gevormd zonder zijn eigenheid te verliezen.

*“De reis voert langs de woeste grond van weleer, het bos en de kampen, de landgoederen en de sporen van een vliegveld met verschillende gebruikers.”*

Het landschap is een palet waarin nieuwe elementen werden toegevoegd, oude elementen werden teruggebracht en nieuwe monumentaliteit ontstond.



## Inventiviteit

Zoals Rem Koolhaas ook benadrukte bij de opening van het academisch jaar in 2015: Twente moet niet naar de Randstad kijken, maar naar Duitsland. Wat ons betreft kijkt Twente rondom, en sluit geen enkele blik uit. De gemeenschap op TBT werkt anders, produceert anders en verbindt domeinen. Het gebied laat zien dat het aan internationale vernieuwingen werkt. Er wordt getest en uitgeteerd.

*“De cross-over met de kunstwereld is heel kansrijk. Op TBT zijn nu al kunstenaars gevestigd, die afkomen op de ruige atmosfeer en de vele vierkante meters betaalbare werkruimte.”*

Zoals het Havenbedrijf Rotterdam Daan Roosegaarde onderdak bood, zo zou hier gekeken kunnen worden naar een regionale ‘placemaker’. En dan nog iets: minder dan 1% van de 900 aanvragen bij het Fonds Creatieve Industrie kwam uit Overijssel. Hier heeft Overijssel nog een wereld te winnen. (Tendrapport Overijssel 2014)



# Duurzaamheid

Technology Base Twente is duurzaam. Dat gaat wat verder dan zonnepanelen of een groen dak. Het gaat om investeren in duurzame sociale, ecologische en culturele initiatieven. Duurzaamheid is het leidend principe in sociaal, ecologisch en cultureel opzicht en vormt in alle keuzes een vanzelfsprekend deel van de afweging.

*“De kringloopgedachte is van wezenlijk belang.”*

De gebruikers van het gebied werken in hun contacten en cross-overs vanuit wederkerigheid en hergebruik, en gaan eveneens zo om met de fysieke waarden in het gebied.



# Vrijheid

Eén van de belangrijkste kwaliteiten van TBT is het gevoel van vrijheid dat je hier ervaart. Vrijheid slaat ook op het inhaken van de behoeften van nieuwe generaties professionals, die een heel ander type werkomgeving verlangen dan de generaties daarvoor.

*“Nieuwe economie wil oude gebouwen, oude economie wil nieuwe gebouwen.”*

De wensen die aan comfort op de werkplek worden gesteld, zijn veranderd. Voormalige software is nu hardware geworden. Als een gebied vrijheid uitstraalt en karakteristieke plekken kent, flexibel omgaat met huurcontracten, en goede WiFi en koffie heeft, dan is aan de basisvoorwaarden voldaan.





## Beleving

De zevende kernwaarde is beleving. TBT is een uniek gebied in vele opzichten. Dat kun je beleven.

*“Van de landingsbaan, de woeste gronden en natuurwaarden tot de nieuwste technologieën en toepassingen in Advanced Materials en Advanced Manufacturing.”*

Belevingswaarde voor de leden van de TBT community én voor bezoekers speelt altijd een rol bij de initiatieven op TBT.



## Spelregels

Om ervoor te zorgen dat het gebied zich ontwikkelt zoals beschreven in het gebiedsprofiel, zijn spelregels geformuleerd voor de beeldkwaliteit. Om een balans te houden tussen regels en flexibiliteit worden daarbij focuspunten gezocht die essentieel zijn voor het realiseren en behouden van de hoge ambities van het plan.

Beeldkwaliteit omvat meer dan regels over hoe iets eruit moet zien. Het gaat ook over samenhang, samenwerken en het zijn van een community met een gemeenschappelijke liefde, zorg en verantwoordelijkheid voor het gebied. Daarnaast wordt de samenhang met ontwikkelstrategie (fasering, tijdelijkheid en planproces) bekeken. Beeldkwaliteit biedt ook diepgang op de kaders vanuit het bestemmingsplan of straks het omgevingsplan. Om de samenhang en mogelijkheden tot uitwisseling te borgen is het belangrijk dat er voor het hele gebied één planologisch regime geldt. De nieuwe omgevingswet zou dit mogelijk moeten maken. Gezamenlijk moet dit het gebied tot een altijd veranderend, maar blijvend plezierige omgeving maken voor de mensen die er werken en verblijven en die van het gebied komen genieten.

De 10 spelregels die leidraad zijn voor de ontwikkeling van Technology Base Twente.

1. **Sfeer van het gebied**

*Robuust, avontuurlijk en vernieuwend*

2. **Landschappelijke setting**

*Interactie tussen gebouwen en landschap*

3. **Duurzaamheid, innovatie en ecologie**

*Benutten eigen bronnen en circulaire economie*

4. **Bereikbaarheid en entree**

*Nieuwe mobiliteitsconcepten*

5. **TBT-loop**

*Iedereen verbonden en één adres*

6. **Bestaand versus nieuw**

*Respect voor bestaande ensembles*

7. **Nieuwe bouwwerken**

*Flexibel en aanpasbaar*

8. **Verlichting**

*Geïntegreerd in bouwwerken*

9. **Afscheidingen**

*Zo min mogelijk visuele barrières*

10. **De baan en aerospace beleving**

*Basis voor hét onderscheidende profiel*

# 1 Sfeer van het gebied



Het gebied ademt door de grote schaal en monumentale structuren een sfeer van robuustheid. De bosranden van de omliggende landgoederen omarmen het gebied. In het open middengebied domineert de landingsbaan en de woeste grond. De verspreide bebouwing uit verschillende tijdslagen geven het gebied identiteit en een verhaal. De sfeer straalt uit dat hier ruimte is voor experiment en dingen mogen gebeuren die elders niet kunnen. Net zoals de luchtvaart vernieuwend begon met pioniers, zo start het innovatieve TBT in een nog niet compleet gevestigde omgeving. Voor alle initiatiefnemers in het gebied geldt dat van ze verwacht wordt dat ze deze sfeer van robuustheid, avontuur en vernieuwing versterken.





# 2 Landschappelijke setting



Voor een totaalbeleving is het belangrijk dat gebouwen en landschap in samenhang worden ontworpen. Landschap en gebouw lopen in elkaar over op een natuurlijke en vanzelfsprekende wijze. Het ontwerp en de ordening van gebouwen en programma's worden bepaald door hun positie in het bos, in/aan de bosrand en in de openheid. De openbare delen passen bij de openheid en de besloten delen bij de bosrand.



# 3 Duurzaamheid, innovatie en

In TBT ligt als basis voor duurzaamheid de nadruk op het betrekken van het landschap en het microklimaat. Duurzame oplossingen zijn zichtbaar en beleefbaar. En daarmee inspirerend. Het komt vooral neer op het maximaal inzetten op aanwezige bio-klimatische potenties vanuit ondergrond, water, klimaat, cultuurhistorie en relaties met de buitenwereld. Vanuit dat principe worden bijvoorbeeld de water-, nutriënt- en stofkringlopen gekoppeld, wordt energie in stappen hergebruikt, en wordt 'groen' met 'blauw' verbonden. Mobiliteit is duurzaam, zowel de organisatie ervan als de vervoersconcepten.



# ecologie

Ecologie en natuur worden niet opgevat als autonome 'zones': gebouwclusters, milieutechnologie en ontwikkelingen vormen in TBT één geïntegreerd geheel. Voor materialen geldt het betrekken van AMM in de bouwwerken zelf, naast het vergaand toepassen van principes van circulaire economie.



# 4 Bereikbaarheid en entree



Belangrijk is dat TBT goed bereikbaar en herkenbaar is. De hoofdentree van TBT wordt riant, uitnodigend en herkenbaar. Dit is een culturele opgave.

Het verbeteren van de bereikbaarheid is een aparte opgave. Gestreefd wordt naar een slimme situering van parkeergelegenheid voor duurzame vervoermiddelen. Er ligt een kans om vernieuwende mobiliteitsconcepten toe te passen, passend bij de High Tech uitstraling van Twente. Herkenbaarheid kan al beginnen bij de aankomst op de stations van de Twentse steden. Het advies is om hiervoor apart een ontwerpopdracht te geven. Het aansluiten op en verbeteren, aanleggen van langzaam verkeersroutes, zoals

goede fietsverbindingen bevordert ook de bereikbaarheid en herkenbaarheid.



# 5 TBT-loop: een duidelijk adres

Alle bedrijven en activiteiten kennen een duidelijk adres aan TBT-loop. Deze nieuwe route door het gebied geeft de bedrijven een duidelijke voordeur en, waar mogelijk, een uitzicht op het open middengebied. De route verbindt alle activiteiten in het gebied en is het visitekaartje. Door deze weg een sterke identiteit te geven en mogelijk zelfs te koppelen aan AMM, krijgt het gebied een goede oriëntatie en kunnen de activiteiten elkaar versterken. Gebouwen worden voorzien van een bedrijfslogo, naam of nummer zodat ze niet anoniem ogen en presenteren zich met een transparante voorgevel aan de route. Het voorstel is om voor de bewegwijzering, markering en typografie op gebouwen en infrastructuur een ontwerp te laten maken, passend bij de sfeer en uitstraling van het gebied. Aan de noordkant loopt de loop boven de baan, aan de zuidkant kruist de loop de landingsbaan. Deze route is alleen volledig open op tijden dat de baan niet gebruikt wordt voor de luchtvaart en op afspraak. Bij het ontwerp moet hiermee rekening worden gehouden.





# 6 Bestaand versus nieuw



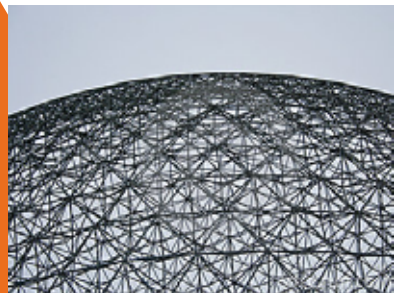
Bestaande gebouwen worden gekoesterd en (eerst) benut of herbestemd, Aanpassingen aan bestaande gebouwen zijn bespreekbaar wanneer de ingrepen ondergeschikt zijn aan de oorspronkelijke vorm en uitstraling. Verandering van de bestaande structuur kan wanneer de ingreep, respect toont voor het bestaande, bijdraagt aan de samenhang en niet gebaseerd is op incidenten. Of wanneer de ingreep tijdelijk is en teruggebracht kan worden in de oude situatie. Bestaande waardevolle gebouwenclusters, zoals de 'Druiventros', blijven als ensembles herkenbaar.



# 7 Nieuwe bouwwerken

Voor TBT zijn ook nieuwe gebouwen en faciliteiten nodig. Alle interventies zijn showcases voor innovatie, AMM of proefprojecten. Nieuwe gebouwen en toevoegingen worden flexibel en aanpasbaar ontworpen. Gevraagd wordt om zoveel mogelijk materialen uit het gebied te gebruiken en duurzame milieuvriendelijke materialen, zoals glas, staal, kunststof composiet en hout, die je kunt recyclen en hergebruiken. Lichte (High Tech) materialen die juist ook een contrast vormen met de aanwezige vaak stenen of betonnen historische gebouwen op het voormalig luchthaventerrein.

De maximale toegestane bouwhoogte is afhankelijk van de eisen die vanuit het luchtvaartbesluit worden opgelegd.



# 8 Verlichting



De natuur wordt in de nacht zo min mogelijk verstoord met grootschalige toepassing van licht. Dit gebeurt door geen hoge en grote verlichtingselementen toe te passen. Verlichting vanuit de gebouwen wordt optimaal benut en er wordt gebruik gemaakt van lage oriëntatieverlichting.



# 9 Afscheidingen

Hekken worden zo min mogelijk toegepast, de gebouwschil is in principe de veiligheidsschil. Ook landschappelijke elementen als (hout)wal, greppel, of bijvoorbeeld land art, kunnen dienen als scheiding. Als een hek echt noodzakelijk is, gebeurt dit in neutrale onopvallende kleur, en met specifieke aandacht voor materiaal en detail. Voor de begrenzing van de airside van het luchthavengedeelte is een afscheiding noodzakelijk. In het gedeelte van de baan dat op afgesproken tijden gebruikt kan worden voor andere doeleinden, dienen slim te openen en veilig te beheren toegangen in de afscheiding gemaakt te worden.



# 10 De baan en 'aerospace' beleving



De start/landingsbaan wordt als ruimtelijke structuur in zijn geheel (3 km) en intact behouden. Voor het medegebruik van de baan worden tijdelijke voorzieningen gerealiseerd, die zelf weer bij kunnen dragen aan de bijzondere beleving van het gebied. Door de gebouwen hun oriëntatie te geven op de baan krijgt het Technology Base Twente gebied een aerospace beleving.







# Het kwaliteitsteam

Het Kwaliteitsteam adviseert het college van B&W van de gemeente Enschede en het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Overijssel. Zij doet dit in overleg met de TBT community, bestaande uit de huidige eigenaren, gebruikers en huurders van het gebied, en zo nodig met de directe omgeving. Het Kwaliteitsteam gaat graag in overleg met initiatiefnemers om te bekijken op welke wijze zij passen binnen het gebiedsprofiel, en staat open voor de wensen en eisen van de initiatiefnemers. Het Kwaliteitsteam is in principe aangesteld voor een periode van 3 jaar en bestaat uit: voorzitter en stedenbouwkundige Hilde Blank (BVR adviseurs), hoogleraar Arjan van Timmeren (TU Delft; voor innovatie, ecologie en duurzaamheid), cultuurhistorica Marinke Steenhuis (Steenhuismeurs) en architect Marc Ibelings (Ibelings van Tilburg architecten). Het kwaliteitsteam werkt nauw samen met het Topteam. Het Topteam adviseert de beide colleges over de ontwikkeling van de AMM-sector (Advanced Materials en Advanced Manufacturing). Het Topteam bestaat uit: Aad Veenman, voorzitter, Fred van Houten, hoogleraar UTwente Design & Engeneering, Frank Biemans, CEO Norma en Cees Timmer, provincie Overijssel.





## **Koerswijziging**

Met het gebiedsprofiel en beeldkwaliteitskader is de ontwikkeling van het vliegveld Twente een nieuwe weg ingeslagen. Dat betekent een koerswijziging van ten opzichte van hoe het nu gaat. In het advies van de commissie van wijzen van 30 oktober 2014 is dit al gesignaleerd. Op basis van dit advies is het Kwaliteitsteam samengesteld die vanuit een integrale afweging bekijkt wat el of niet wenselijk is, maar ook initiatieven aan elkaar koppelt en zoekt naar synergie met de omgeving.

De door grondexploitatie gedreven gebiedsontwikkeling dient te worden losgelaten en in plaats daarvan worden afspraken met partijen gemaakt op basis van gebruik van en betekenis voor het gebied. Dit dient op korte termijn nader te worden uitgewerkt op consequenties voor de wijze van financieren, gronduitgifte, huur- of gebruikersovereenkomsten, eigenaarschap, parkmanagement en beheer, tijdelijke overeenkomsten, etc.

## **Bouwen aan een TBT community**

Het Kwaliteitsteam wil starten met het bouwen van de TBT community en bekijken hoe met de huidige eigenaren, huurders en gebruikers afspraken gemaakt kunnen worden over collectief gebruik, uitwisseling tussen elkaars activiteiten en kennis en het stimuleren van samenwerking en zorg voor het gebied. Ook de directe burens wil zij hier graag bij betrekken. Met de huidige eigenaren en gebruikers wordt een start gemaakt met het realiseren van de ambitie van TBT.

### **Bouwen aan een nieuw ontwikkelkader**

Een kwalitatieve ontwikkeling is in ieders belang. Iedere ontwikkeling wordt voorgelegd aan het Kwaliteitsteam.

Het Kwaliteitsteam wil graag met de betrokken partijen de komende periode op bezoek bij gebieden in het land die al ervaring hebben met andere manieren van ontwikkelen. Door samen bij anderen te gaan kijken en ervaringen te delen ontstaat er een gemeenschappelijke basis om verder te werken aan de ontwikkeling van het gebied, maar ook aan nieuwe vormen van beheer en onderhoud.

### **Uitzetten van ontwerp opdrachten**

Het Kwaliteitsteam wil graag de ruimte om ontwerp opdrachten uit te zetten om het gebied een eigen identiteit te geven en een herkenbare uitstraling. Dit kan gaan over bewegwijzering, maken van markeringen, typografie op gebouwen, maar ook de vormgeving van afscheidingen en het maken van een entree. Voor de bereikbaarheid van het gebied is het idee om ontwerp opdrachten uit te zetten die gaan over nieuwe mobiliteitsconcepten. Hier kan aansluiting worden gezocht bij initiatieven van het Kennispark. Ook denkt het Kwaliteitsteam graag mee met wijzen van tijdelijk gebruik, 'placemaking' en communicatie over het gebied.

### **Activeren door tijdelijke programmering**

Om het gebied op korte termijn in beweging te zetten is het denkbaar om tijdelijke activiteiten in het gebied te organiseren. Hierbij kan aangesloten worden bij activiteiten die nu al plaatsvinden in het Leisure gedeelte van het

gebied of activiteiten die georganiseerd worden vanuit de cultuurhistorie en het landschap.

Het Kwaliteitsteam zou graag met de diverse opleidingen in gesprek gaan om te bekijken of in de Druiventros een 'international summerschool' kan worden georganiseerd zodat ook andere doelgroepen met het gebied in aanraking komen. Een open oproep aan partijen om met voorstellen te komen voor tijdelijke activiteiten kan daarvoor een geschikt middel zijn. De op te richten TBT community zou samen met het kwaliteitsteam de initiatieven kunnen beoordelen en proberen verder te brengen.

### **Relatie met Welstand**

Met de stadsbouwmeester van Enschede is afgesproken dat het Kwaliteitsteam bindende adviezen geeft aan de stadsbouwmeester voor het afhandelen van de formele bouwaanvragen. Omdat het Kwaliteitsteam al in een vroeg stadium met de initiatiefnemers om de tafel zit ligt het in de verwachting dat het afhandelen van bouwaanvragen een formaliteit al zijn. In situaties waarin blijkt dat initiatiefnemers en Kwaliteitsteam andere inzichten hebben, wordt dit voorgelegd aan de verantwoordelijke bestuurders, die uiteindelijk de beslissing nemen. In formele zin moet deze wijze van welstandbeoordeling door de gemeenteraad van Enschede worden vastgesteld.

### **Jaarlijkse evaluatie**

Het Kwaliteitsteam rapporteert jaarlijks aan het college van Enschede en het college van de provincie Overijssel. In deze rapportage wordt de voortgang beschreven en de afgelopen periode geëvalueerd. Indien nodig wordt het gebiedsprofiel en het beeldkwaliteitskader aangepast aan de nieuwe inzichten.

### **Werkwijze kwaliteitsteam**

Voor het begeleiden van initiatieven, het beoordelen van bouwaanvragen en het activeren van de TBT community komt het Kwaliteitsteam 1 keer in de 6 weken bij elkaar. Voor tussentijdse vragen, gesprekken met initiatiefnemers, het faciliteren van lezingen, deelname aan debatten en dergelijke is het mogelijk om tussendoor een beroep te doen op de leden van de commissie. Het secretariaat is ondergebracht bij de gemeente Enschede in de persoon van Rob Marsch: [r.marsch@enschede.nl](mailto:r.marsch@enschede.nl).

## Colofon

Technology Base Twente; Beeldkwaliteit

Beeldkwaliteit TBT is gemaakt door het Kwaliteitsteam in nauwe samenwerking met het Topteam en afstemming met gebiedspartijen. Beeldkwaliteit TBT is een onlosmakelijk onderdeel van het Gebiedsprofiel van het Kwaliteitsteam en het Topteam (sept 2015).

Rapportage en vormgeving BVR adviseurs

Alles uit deze rapportage mag worden overgenomen mits de bron wordt vermeld. Aan de inhoud van deze rapportage kunnen geen rechten worden ontleend.

Eventueel rechthebbenden op gebruikt materiaal dienen contact op te nemen met de uitgever.

Rotterdam, september 2015

